

Certificato di destinazione urbanistica (CDU)

Descrizione

Il **Certificato di Destinazione Urbanistica** attesta le prescrizioni urbanistiche di un'area secondo le norme degli strumenti urbanistici vigenti alla data di rilascio dello stesso.

Certificato storico: è possibile richiedere che la certificazione urbanistica venga riferita ad una data precedente all'approvazione del PRG/PUG vigente o delle ultime varianti allo stesso.

A chi è rivolto

A tutti i cittadini e loro tecnici

Come fare

La richiesta di certificato di destinazione urbanistica deve essere presentata all'Ufficio di Piano in forma cartacea per tramite dell'Ufficio Protocollo o via pec all'indirizzo comune.misanoadriatico@legalmail.it

Cosa serve

La richiesta va presentata su [apposito modello scaricabile](#) dal sito web, con applicata marca da bollo da € 16,00, salvo i casi di esenzione.

Occorre sempre allegare i seguenti documenti:

- estratto catastale e visura catastale emessi dall'Ufficio del Territorio ed aggiornati;
- estratto del PUG con evidenziata l'area interessata dalla richiesta di C.D.U.;
- attestazione pagamento diritti di segreteria € 50,00;
- marca da bollo da € 16,00 da applicare sul certificato;
- copia documento di riconoscimento del richiedente/richiedenti;
- frazionamento approvato completo di frontespizio con estremi di approvazione (solo per aree ancora non inserite in mappa).

Cosa si ottiene

Certificato di destinazione urbanistica

Tempi e scadenze

Il certificato è rilasciato entro 30 giorni dalla sua presentazione, e conserva validità di un anno dalla data del rilascio se non sono, nel frattempo, intervenute modificazioni degli strumenti urbanistici.

Costi

Diritti di segreteria € 50,00 da versare tramite "PagoPA" sul portale dei [Pagamenti del Comune di Misano Adriatico](#) o presso gli sportelli abilitati (banche, poste, tabaccherie, ecc) con causale

“Certificato di destinazione urbanistica”, e due marche da bollo da Euro 16,00

Se l'istanza viene inviata telematicamente l'annullamento delle due marche da bollo dovrà avvenire apponendo le stesse sulla [Dichiarazione annullamento marca da bollo](#).

La domanda è esente da bollo nel caso in cui il certificato sia da allegare a denuncia di successione.

Riferimenti normativi

D.P.R. n. 380/01